



Bodil Gøbel Vaupel
Pal Müllers Plads 1
5300 Kerteminde

28-05-2010

Byggelovsklage vedr. ejendommen beliggende Langegade 2, 5300 Kerteminde.

Statsforvaltningen har den 12. maj 2010 og 17. maj 2010 modtaget din klage af 11. maj 2010 og 13. maj 2010 over Kerteminde Kommunes afgørelse af 31. marts 2010.

Ifølge byggelovens § 23 (lovbekendtgørelse nr. 452 af 24. juni 1998 med senere ændringer) kan kommunens afgørelser efter byggeloven kun påklages til statsforvaltningen for så vidt angår retlige spørgsmål, f.eks. kommunens anvendelse og fortolkning af byggelov og bygningsreglement. Kommunens afgørelser af skønmæssig art kan derfor kun ændres af statsforvaltningen, hvis skønnet er ulovligt. Statsforvaltningen kan således heller ikke tage stilling til hensigtsmæssigheden af kommunens udøvede skøn eller kommunens tilrettelæggelse af sagsbehandlingen. Klager over kommunens sagsbehandling kan rettes til den ansvarlige chef for kommunens byggesagsbehandling eller evt. til borgmesteren.

Ifølge byggelovens § 23 kan en klage indsendes af afgørelsens adressat og andre, der har en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald. Klagefristen er 4 uger fra modtagelsen af afgørelsen, jf. byggelovens § 24. Statsforvaltningen har endnu ikke taget stilling til, om du/I opfylder betingelserne for at klage over kommunens afgørelse.

Statsforvaltningen har foreløbig anmodet kommunen om sagens akter og en udtalelse inden 6 uger. Kommunen er desuden bedt om at sende dig en kopi af udtalelsen. Hvis du har bemærkninger til udtalelsen, bedes disse sendt til statsforvaltningen inden 2 uger fra modtagelsen.

Ved enhver henvendelse til statsforvaltningen bedes journalnummeret til højre på brevpapiret anført.

STATSFORVALTNINGEN_SYDDANMARK
STORETORV 10
6200 AABENRAA

JOURNAL NR.: 2010-712/533
SAGSBEHANDLER: NCCSYD
DIREKTE TELEFON: 7256 7970

TELEFON: 7256 7900

TELEFAX: 7462 8409

EAN-NR. 5798000362291

SE-NR. 29 37 62 71

syddanmark@statsforvaltning.dk

www.statsforvaltning.dk

EKSPEDITIONSTID:

MANDAG · ONSDAG: 09.00-14.00

TORS DAG: 09.00-16.00

FREDAG: 09.00-13.00

TELEFON TID:

MANDAG-ONSDAG: 09.00-13.00

TORS DAG: 12.00-16.00

FREDAG: 09.00-13.00